

# REMODELACION EN LOTA

CONCURSO DE ANTEPROYECTOS AUSPICIADO POR LA CORVI

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo se propone llevar a cabo durante el presente año un Programa de Concursos Públicos de Anteproyectos, que dará a todos los arquitectos del país la oportunidad de colaborar en el diseño de los Conjuntos Habitacionales que ejecuta la Corporación de la Vivienda. El programa que está en desarrollo este año, consulta Concursos en Valparaíso, Lota, Rancagua, Puerto Montt, Antofagasta y La Ligua. Algunos de estos certámenes tendrán un carácter regional, siendo el de LOTA el primero de ellos, ya realizado.

En este caso, solo pudieron participar los Arquitectos inscritos en las Delegaciones Provinciales del Colegio de Arquitectos de Chile correspondientes a las provincias de Ñuble, Concepción, Arauco, Bío Bío, Malleco y Cautín. Nueve de los trece profesionales que retiraron Bases presentaron soluciones, lo cual demuestra el interés que despertó entre los arquitectos de la región el mencionado Concurso.

**PROGRAMA:** El proyecto consultaba 50 viviendas de 64 m<sup>2</sup> de tres dormitorios y seis camas, destinadas a imponentes de la Caja de Previsión de Empleados Particulares y 10 locales comerciales de 50 m<sup>2</sup> cada uno. El terreno, ubicado en el centro de Lota Bajo, contiguo al edificio "MATIAS COUSIÑO", cubrirá una superficie de 3.500 m<sup>2</sup>.

**RESULTADO:** Después de constituirse en la misma localidad de Concepción, y de visitar el terreno, el Jurado otorgó el fallo por unanimidad favoreciendo con el Primer Premio al Anteproyecto presentado por el Arquitecto ALEJANDRO RODRIGUEZ URZUA. Con el Segundo premio fueron favorecidos en igualdad de condiciones los siguientes arquitectos:

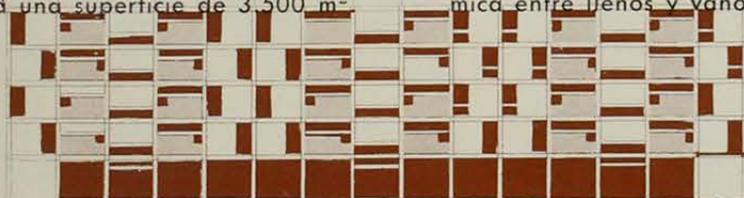
JORGE LABARCA y BORIS APTECAR.  
JORGE LE ROY y ROSA APARICIO DE L.  
J. ANTONIO ZELADA.

**PRIMER PREMIO:** La solución premiada se destaca por crear un amplio espacio central conformado por los bloques propuestos y por el edificio Matías Cousiño existente. El acceso a los departamentos se origina desde este espacio interno, evitando así el intenso movimiento comercial que se produce en la periferia. Las viviendas están resueltas mediante una modulación simple y permiten la integración de uno de los dormitorios como ambiente anexo al estar. Se propone orientación doble, lo que beneficia las vistas de los departamentos tanto al espacio interno como hacia el exterior y facilita la ventilación. Por último, el proyecto se destaca por su acertada expresión formal, conseguida mediante una trama rítmica entre llenos y vanos.

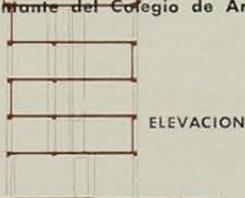


ALEJANDRO RODRIGUEZ URZUA, 38 años de edad, casado con Carmen Whipple, cinco hijos, nació en Santiago y se encuentra radicado en Concepción desde 1958, ciudad en la que ha realizado una amplia actividad profesional. Es autor del Edificio de la Galería Universitaria, asociado con los arquitectos Gabriela González y Osvaldo Cáceres; también se destacan sus proyectos para los edificios Maipú, Copahue, Barros Arana y Nielol y la CASA DEL ARTE en la ciudad universitaria, obra que obtuvo en sociedad con el arquitecto Cáceres al vencer en el Concurso respectivo.

El arquitecto Rodríguez es, además, coautor del nuevo Plano Regulador para la ciudad de Lota y Asesor Urbanista de la I. Municipalidad de Coronel. Realiza también una vasta actividad gremial, siendo en la actualidad integrante del Consejo Regional de la Cámara Chilena de la Construcción, como representante del Colegio de Arquitectos de Chile.



MODELO



ELEVACION

PLANTA

