

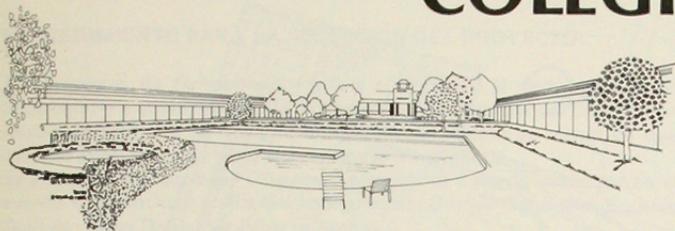
CONCURSO DE ANTEPROYECTOS

CLUB DE CAMPO Y DEPORTIVO

COLEGIO DE CONTADORES

DE CHILE a.g.s.a.

Nos, San Bernardo



Esta entidad llamó a concurso de anteproyectos para su sede social, ubicada en lo que fueran las casas patronales del antiguo fundo Santa Filomena de Nos.

El programa a desarrollar comprendía el reciclaje de las casas y su parque, y la creación de diversos equipamientos deportivos. De los numerosos trabajos presentados, el jurado hizo la siguiente selección:

Primer Premio: Arqto. Renzo Utili (Giorgio Emperiale y Alejandro Bravo, colaboradores).

Segundo Premio: Arqtos. Víctor Gubbins, Ernesto Labbé, y Heriberto Hildebrandt (Marija Downey y Adriana Reccius, paisajistas).

Tercer Premio: Arqtos. Roberto Galecio y Ricardo Isla (Rafael Videla, colaborador).

Tercer Premio: Arqto. Julio A. Bravo D. (Pablo Bravo y Ricardo Lira, colaboradores).

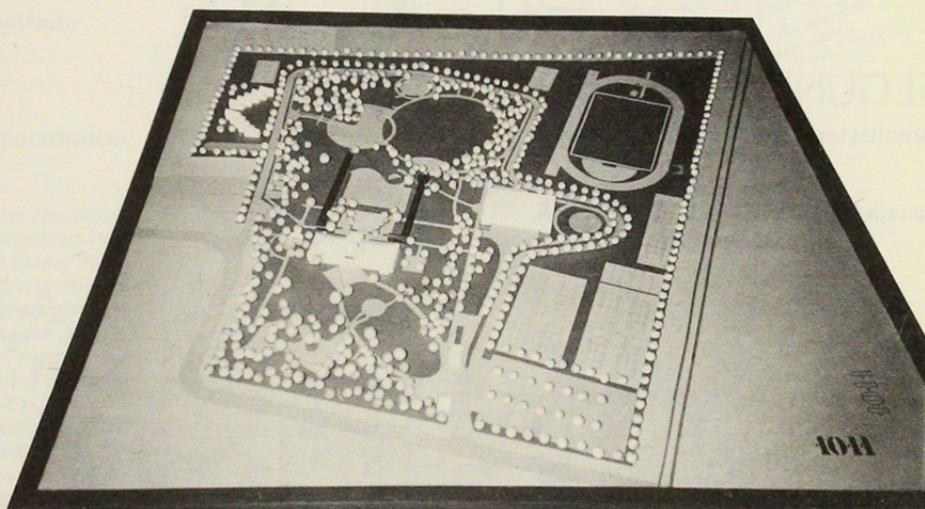
Además se estimó procedente distinguir con menciones honoríficas el proyecto del Arqto. Juan F. Lundt (Beatriz Vera-Pinto, colaboradora) y el de los Arqtos. Gabriel J. Adonis, Ricardo Cabrera, Alvaro Matus y Fernando Valderrama (Armando Torrejón, colaborador).

El jurado estuvo formado por el Presidente del Colegio de Contadores, don José Canessa, el Presidente de la entidad patrocinadora, don Luis Grimal, y los Arqtos. Graciana Parodi, representante del Colegio de Arquitectos, Pedro Murтинho y Alberto Sartori, representante de los concursantes.

El Concurso fue dirigido por el Arqto. Ramón Alfonso Méndez Br. y se hizo en la modalidad de entregar a cada participante los originales básicos pre dibujados en que debería volcar sus proposiciones, con el objeto de evitarle trabajos y costos innecesarios.

PRIMER PREMIO

Arquitecto : RENZO UTILI
Colaboradores : GIORGIO EMPERIALE
 ALEJANDRO BRAVO



MEMORIA EXPLICATIVA DEL PROYECTO GANADOR

El sector donde se realizará el nuevo Club de Campo y Deportivo del Colegio de Contadores, se caracteriza por el predominio del orden natural sobre el urbano. El resultado es un ambiente de mayor equilibrio, donde el ser humano libre de las tensiones de la ciudad logra una nueva dimensión en sus relaciones sociales propiciando el encuentro y el desarrollo de actividades de esparcimiento. Cobra presencia el horizonte lejano percibiéndose así las distintas escalas del paisaje logrando una mayor continuidad y equilibrio. Dentro de este contexto se inserta la gran casa patronal, futura Club-House, cuya arquitectura logra una relación íntima con su paisaje mas próximo (Parque) dándole un carácter de campestre, en lo que Lo Natural y la Arquitectura se enriquecen mutuamente.

El proyecto aprovecha esta situación existente, orientando esta potencialidad hacia su nueva función.

El objetivo principal es crear un ambiente de características propias, para el encuentro en esta nueva dimensión de la gran familia del Colegio de Contadores. Este será el lugar de

reunión social y esparcimiento familiar bajo un marco propicio a estas actividades. Es por esto que la relación Casa-Parque se toma como el elemento esencial del proyecto y dando a toda la infraestructura (Deportes, Albergues, Estacionamientos) un rol de apoyo.

Club-House y Pérgolas

La conformación del parque da continuidad a la gradación de escalas desde el Macro-paisaje hasta los rincones más íntimos. El Club-House a través de sus varios espacios arquitectónicos se engloba en esta gradación.

La Gran Casa-patronal presenta una rica espacialidad de sus

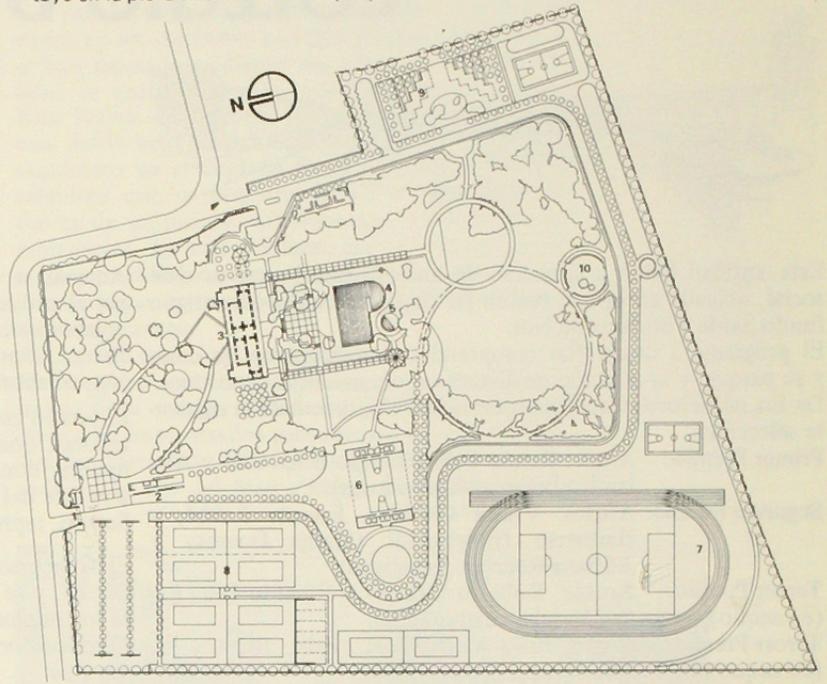
CONCURSOS

distintos recintos, presentando la mayoría de estos estupendas terminaciones de gran calidad. Su transformación se realizó buscando conjugar la sencillez de las soluciones con la nueva dinámica de un nuevo Rol; buscando aprovechar al máximo los recintos de gran capacidad, mientras que los nuevos recintos en los cuales se ejerció un mayor reciclaje se enlazan armónicamente a la estructura morfológica de la casa o del parque. Es así como el corredor Norte, que es a la vez el recibo, se integra como una circulación interior

mediante su cierre con un ventanal.

El corredor Sur que de por sí posee una mayor interioridad logra continuidad a través de dos grandes pérgolas, conformando así un nuevo espacio que adquiere el carácter del Gran Salón Exterior y gradúa el salir hacia el parque mediante comedores de verano, terrazas, miradores, piscinas, etc. Es así como esta unidad Club House-Pérgolas se constituye en la pieza fundamental del proyecto.

1. Acceso
2. Administración
3. Sede Social
4. Piscina adultos
5. Piscina niños
6. Gimnasio
7. Pista atletismo
8. Canchas de Tenis
9. Albergues
10. Cancha patinaje

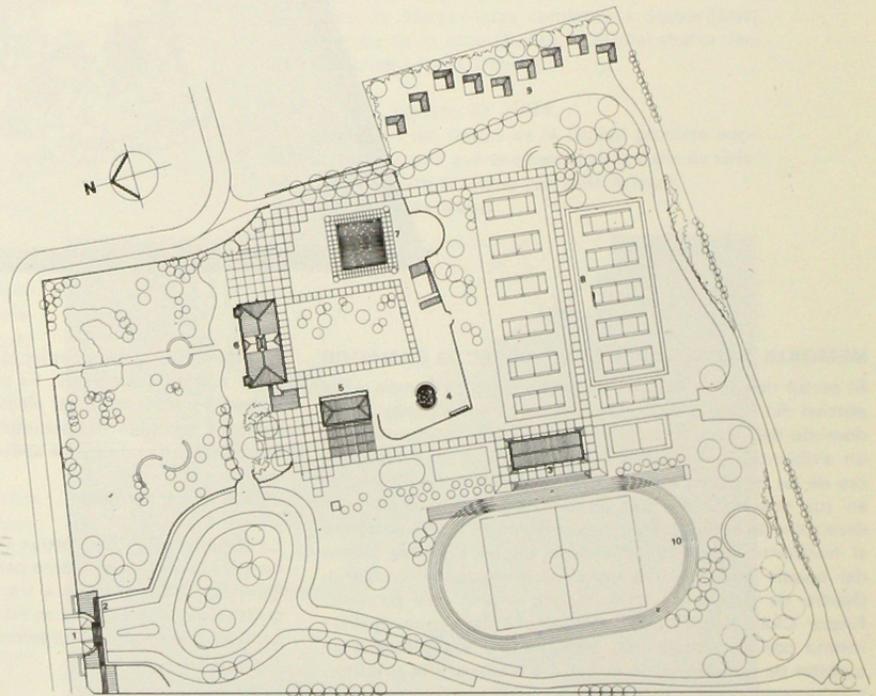


PLANTA DE CONJUNTO 0 10 20 30 40 50 M

SEGUNDO PREMIO

Arquitectos : VICTOR GUBBINS B.
 ERNESTO LABBE A.
 HERIBERTO HILDEBRANDT K.
 Paisajistas : MARIJA DOWNEY A.
 ADRIANA RECCIUS

1. Acceso
2. Administración
3. Gimnasio techado
4. Piscina y casa niños
5. Sala múltiple
6. Sede Social
7. Piscina
8. Canchas de Tenis
9. Cabañas arriendo
10. Pista atletismo



PLANTA DE CONJUNTO 0 10 20 30 40 50 M